



# NEBOVIDSKÝ ZPRAVODAJ

VÁŽENÍ SPOLUOBČANÉ, V TOMTO VYDÁNÍ NEBOVIDSKÉHO ZPRAVODAJE VÁS CHCEME INFORMOVAT O AKTUÁLNÍM STAVU PŘÍPRAV NA VÝSTAVBU SPORTOVNÍ A SPOLEČENSKÉ HALY V NAŠÍ OBCI. JSME SI VĚDOMI TOHO, ŽE NEBOVIDSKÝ ZPRAVODAJ JIŽ NEBYL VYDÁN DELŠÍ DOBU, A PROTO JE POTŘEBA NAŠIM OBČANŮM POSKYTNOUT TOUTO CESTOU POTŘEBNÉ INFORMACE, ABY NEVZNIKALY RŮZNÉ FÁMY A POLOPRAVDY. ZA TOTO PRODLENÍ SE OMLOUVÁME. NEBYLO MOŽNÉ VÁS KOREKTNĚ INFORMOVAT O NAŠÍ STAVBĚ Z DŮVODU RŮZNÝCH DEZINFORMACÍ, ČASOVÝCH ZMĚN TERMÍNU, NOVÝCH DODATEČNÝCH POŽADAVKŮ ZE STRANY ÚŘEDNÍKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ, NEJASNOSTÍ OHLEDNĚ PŘIDĚLENÍ DOTACE ATD..

## KAŽDÝ OBČAN SI MOHL ZCELA JISTĚ KLÁST OTÁZKY TYPU:

- *Proč nemáme informace o stavu příprav?*
- *Proč se nestaví?*
- *Proč došlo k výraznému navýšení ceny?*

Přávě na tyto otázky a snad i na mnohé další Vám chceme dát v tomto článku odpověď a celou záležitost přiblížit a vysvětlit.

Každá stavba má svůj vývoj, což dobře znáte i ze své vlastní zkušenosti. Mnohdy náročné akce zvládneme s lehkostí, a naopak zdánlivě jednoduché nám trvají z pohledu druhých až neskutečně dlouho a stojí nás velké úsilí. Mnohdy shodou nešťastných náhod, díky posouvání termínů pro podání žádostí, díky liknavosti úředníků, dovolené, nemoci nebo v našem případě díky kurióznímu odchodu pracovnice na mateřskou dovolenou těsně před vydáním důležitého dokumentu, jsme se jako investoři dostali do situace, kterou jsme sami nemohli ovlivnit. Potom se nemůžeme divit, že se takové stavby „papírově připravují“ mnohem delší dobu, než za kterou se

potom postaví. Zcela běžná je doba 2 let příprav a 1 roku vlastního stavění.

Doba od první myšlenky, projednání záměru stavby v zastupitelstvu obce, schválení studie, zpracování projektu, územní řízení, různá výběrová řízení na zhotovitele a dozory stavby, se může podstatně prodloužit z důvodu různých odvolání či námitek proti stavbě. Samostatnou kapitolou je kladné vyřízení jakékoliv dotace na specifický projekt.

**” Od samého počátku jsme se snažili najít dotační titul, s jehož pomocí bychom stavbu haly financovali.**

Od samého počátku jsme se snažili najít dotační titul, s jehož pomocí bychom stavbu haly financovali.

Zásadní překážkou je, že v naší obci nemáme základní školu, ale pouze školu mateřskou, která nemusí být tělocvičnou vybavena. Když už se zdálo, že naše snaha je marná a neexistuje žádná dotace vhodná pro naši investiční akci, tak jsme se kon-



cem roku 2015 dozvěděli, že počátkem roku 2016 bude vyhlášena specifická výzva z MŠMT – Program 133510 „Podpora materiálně technické základny sportu“. Navázali jsme spolupráci se společností Europroject dotace a intenzivně připravovali podklady pro včasné podání žádosti o dotaci. Nechtěli jsme promarnit tuto jedinečnou možnost pro naši obec, protože jen těžko si dovedeme představit, že bychom s dnešními poznatky mohli celý projekt v takovém rozsahu bez dotace realizovat.

Přestože termín pro podání žádosti byl velmi krátký, přihlásilo se přes 1300 žadatelů o dotaci.

Oficiální sdělení jsme z MŠMT obdrželi 16. 6. 2016. Náš projekt byl doporučen jako velmi vhodný k budoucí realizaci v souladu s podmínkami vyhlášeného programu a z důvodu aktuálního naplnění alokace programu byl náš projekt zařazen do zásobníku subtítulu 133512, viz <http://www.msmt.cz/sport-1/rozdeleni-programu-133510-pro-rok-2016?highlightWords=133512>. Současně byl sta-

rosta pozván na setkání s pracovníky MŠMT v Praze dne 14.7.2016, kde byly poskytnuty informace o způsobu realizace akcí a čerpání prostředků ze zásobníku projektů.

Podle zveřejněných výsledků po vyhodnocení podaných žádostí 80 žadatelů obdrželo přímo dotaci. Dalším 63 žadatelům, a mezi nimi i naší obci, kteří byli zařazeni do tzv. zásobníku projektů, byla odsouhlasena konkrétní výše dotace. Obci Neboužď byla přiznána dotační částka 12 161 000 Kč na náklady projektu 32 421 000 Kč, viz <http://www.msmt.cz/file/37571/>. Maximální částka, která byla vůbec přidělena, byla 15 milionů korun pro akci za 50 milionů korun. Náš projekt obdržel 41 bodů stejně jako ostatní v zásobníku. Zbývajících 1 200 získalo menší bodové ohodnocení a nemají nárok na přidělení dotace. Mnozí žadatelé, jako jsou třeba tělovýchovné jednoty, pořídí své projekty daleko rychleji (nákup sportovního vybavení, drobné rekonstrukce sociálních zařízení či zázemí) než ostatní žadatelé - investoři, kteří provádějí náročnou rekonstrukci, nebo dokonce tak jako my staví nové objekty.

## Z JEDNÁNÍ NA MŠMT VYPLY- NULO:

1. musíme podat novou žádost, aktuální stav viz <http://www.msmt.cz/file/39132/>.
2. čerpání dotace musí proběhnout v roce 2017
3. pro 63 subjektů ze zásobníku bude vytvořen speciální subtitul, do něhož nebudou zařazeni jiní noví žadatelé.

Byli jsme sice informováni, že pracovníci MŠMT budou pracovat rychle při vyhlášení nové výzvy pro podání žádostí, ale nedokázali nám garantovat konkrétní termíny, kdy nám budou dotace oficiálně přiděleny. Jedno je ovšem jisté. Pokud bychom chtěli zahájit stavbu ještě letos, veškeré náklady by byly neuznatelné. Můžeme však začít příští rok, ještě před oficiálním přidělením dotace. Ta se musí vyčerpat v roce 2017 a stavba musí být dokončena nejpozději do jara 2018. Původně požadovaný termín byl do konce roku 2017, což je nereálné.

## CO TEDY VLASTNĚ MÁME A CO JIŽ PROBĚHLO:

1. platné stavební povolení
2. výběrové řízení na organizátora výběrového řízení na veřejné zakázky
3. na základě výběrového řízení byl zajištěn stavební dozor investora a také koordinátor BOZP
4. společnost BRNOINVEST, s.r.o., Brno zorganizovala v souladu se zákonem výběrové řízení na zhotovitele stavby „Společenská a sportovní hala v Nebovidech“, podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v režimu otevřeného řízení.

V průběhu doby pro podání nabídek bylo na projektanta vzneseno 28 dotazů ohledně projektu stavby. V zákonných lhůtách byly všechny dotazy zodpovězeny a doplněné informace předány zájemcům. V řádném termínu pro podání nabídek, tj. do 12.00 hodin dne 29. 4. 2016 byly dodány 4 nabídky. Téhož dne byly komisí pro otevírání obálek a za

přítomnosti zástupců uchazečů - stavebních společností otevřeny obálky s nabídkami. Všechny podané nabídky byly vyšší než soutěžní cena 27,3 milionu korun bez DPH. Poté následovalo



několik zasedání hodnotící komise, která posuzovala kvalifikaci a nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, u stavebních prací posuzovala nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací a výkazu výměr. Komise ukončila činnost 25. 5. 2016 a navrhla zadavateli zadávací řízení zrušit.

Zastupitelstvo obce Nebovidy na svém zasedání dne 8.6.2016 projednalo výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Společenská a sportovní hala v Nebovidech“ a rozhodlo výběrové řízení zrušit podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Bylo rozhodnuto, že bude zadáno nové výběrové řízení na zhotovitele stavby. Výběrové řízení bude pro obec zajišťovat společnost Europroject dotace podle nového zákona o veřejných zakázkách, který je účinný od 1. 10. 2016.

Hlavní změnou v hodnocení nabídek bude pouze jediné kritérium – nejnižší cena. Kritérium rychlost stavby bylo vypuštěno, protože z předchozího výběrového řízení je zřejmé, že výstavba bude trvat asi 1 rok. V novém řízení bude naopak vyšší bankovní záruka a vyšší vratná

částka při podání nabídek.

První informace o stavbě, které si mohli naši občané přečíst na billboardu před vlastním stavebním

pozemkem vedle budovy MŠ, již neplatí. Časové údaje už neplatí z důvodů, o kterých jsme se již zmínili, a náklady stavby budou taky zcela určitě jiné. Přesná cena se dá určit vždy až na základě kvalitní prováděcí stavební dokumentace doplněné položkovým rozpočtem. Nestačí pouze projektová dokumentace pro stavební povolení, protože není do detailu propracovaná. První tzv. orientační informace o stavbě byla od projektanta a vycházela z ceny za 1 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru, z čehož vyšla cena 17 000 000 Kč.

Určitě budete souhlasit s tím, že naše nová hala by měla být nejen pěkná, vzhledná, moderní a nadčasová, ale také funkční a hospodárná. Z těchto důvodů musí být patřičně vybavena, a to nainstalováním vysoce kvalitního zařízení a technologií. Proto jsme důkladně porovnávali a prověřovali například různé možnosti ekonomického vytápění objektu, možnosti využití plynu nebo elektřiny, vytápění pomocí tepelných čerpadel nebo pomocí štěpky. Problematice tepelných čerpadel jsme věnovali poměrně dlouhou dobu (vysoké pořizovací náklady – pozdější nízké provozní náklady – delší doba návrat-

ností), ale nakonec jsme se rozhodli, pro plynové topení.

Zpočátku jsme museli také vyřešit odstupové vzdálenosti stavby od okolních objektů (blízkost rodinného domu). Ve spolupráci s architektem jsme museli vyřešit všechny požadavky tak, aby stavba vyhovovala všem přísným předpisům a hygienickým normám (hluková studie, studie osvětlení, požadavky hasičů ohledně přístupové komunikace). Abychom mohli zareagovat na výzvu z MŠMT, tak projekt stavby musel vyhovovat poměrně přísným podmínkám pro podání žádosti - sloužit zejména „sportovní činnosti“, a proto máme interiér objektu řešen tak, abychom tuto podmínku splnili. Ve snaze vyvarovat se chyb, získat zkušenosti a ověřit si v praxi parametry a provoz v některých technologiích (např. sálavé panely v tělocvičně, podlahové topení) navštívili jsme s projektantem stavby Ing. Arch. Legnerem podobné stavby. Nakonec jsme docílili toho, že naše stavba je zařazena do kategorie „nízkoenergetická stavba“ a téměř dosahuje hodnot „pasivní stavby“. Určitě i tato skutečnost výrazně přispěla k tomu, že náš projekt byl oceněn 41 body a byl doporučen k realizaci a k přidělení dotace. Bez této dotace bychom nebyli schopni stavbu v takovém rozsahu postavit a museli bychom hodně slevit a postavit stavbu v podstatě úplně jinou.

” **Co se týká financování stavby, má zatím obec Nebovidy nasporeno 18 mil. korun.**

Co se týká financování stavby, má zatím obec Nebovidy nasporeno 18 mil. korun. V případě poskytnutí dotace by k dofinancování stavby stačil úvěr několika milionů korun. Úvěrové podmínky jsou momentálně velmi výhodné. Nemusíme ručit žádným majetkem. Bez sankcí můžeme úvěr jak předčasně splatit, tak i nevyčerpat. Úroková sazba bude zcela určitě výrazně pod 2%. Z toho všeho vyplývá, že budeme schopni tuto nevýznamnější investiční akci za pomoci dotace finančně zvládnout.

Vážení spoluobčané,

historie se v naší obci tak trochu opakuje. Z obecní kroniky víme, že podobnou situaci museli úspěšně vyřešit i naši předkové v letech 1912-13, když stavěli naši obecní školu. Také to neměli vůbec jednoduché, i jim se zdálo, že taková stavba

bude nad jejich možnosti a síly. Vedly se bouřlivé diskuze o smyslnosti jejich celého záměru. Museli se zadlužit, ale nakonec díky víře ve vlastní schopnosti, pracovitosti, šetrnosti a se štěstím se podařilo budovu obecní školy postavit. S podobnými problémy se nyní potýkáme i my. Proto zbytečně neutrá-

címe obecní peníze za služby a úkony, které můžeme zvládnout sami. Nepořádkáme okázalé a líbivé akce, jako se to děje v jiných obcích. Cíleně se snažíme vygenerovat co nejvíce volných finančních prostředků na splnění našeho společného cíle. Ve hře je také 12,1 milionu korun z možné dotace, které jsou tak významnou částí roz-

počtu stavby, že jistě všichni uznáte, že je rozumné ještě se zahájením stavby těch pár měsíců počkat. Pevně věříme, že naše velká snaha bude korunována úspěchem a do konce tohoto volebního období halu postavíme, a tak splníme slib, který jsme Vám dali.

**Milan Mojžíš, starosta**

## CHODNÍKY

POTÉ, CO OBEC DVAKRÁT NEUSPĚLA SE ŽÁDOSTÍ O DOTACI NA VÝSTAVBU KANALIZACE A ČOV A PŘÍPRAVY NA TUTO AKCI BYLY POZASTAVENY, STÁLO ZASTUPITELSTVO OBCE PŘED NELEHKÝM ROZHODNUTÍM, ZDA V OBCI PROVÉST REKONSTRUKCI CHODNÍKŮ PODÉL HLAVNÍ SILNICE III. TŘÍDY. TY JSOU PO MNOHA ZÁSADÁCH ZEJMÉNA PŘI BUDOVÁNÍ VODOVODU A PLYNOVODU VE ŠPATNÉM STAVU A JSOU OPRÁVNĚNĚ PODROBOVÁNY KRITICE OBČANŮ.

Zastupitelé zvažovali nejen finanční náročnost, ale také jestli je smyslné mít nové chodníky, když není vybudovaná kanalizace. Nakonec padlo rozhodnutí rekonstrukci chodníků provést s tím, že bude využita dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Byla zpracována projektová dokumentace, která řešila celou hlavní silnici, tj. od pomníku až na dolní konec obce. Součástí projektové dokumentace jsou i přechody pro chodce a úpravy závlivů pro autobusy dle platných norem. V loňském roce jsme náš projekt konzultovali s pracovníky SFDI, abychom se vyvarovali nebezpečí, že po odborném posouzení ze strany SFDI bude vyřazen z hodnocení po podání žádosti o dotaci, protože výjimky se nepřípouští. Vše je hodnoceno z hlediska bezpečnosti chodců a tělesně hendikepovaných. Z pohledu odborníků vykazoval náš projekt hned několik „nedostatků“:

1. Obec Nebovídy má 2 autobusové zastávky. Jejich současné tzv. závlivy neodpovídají dnešním normám a je nutné je rozšířit (stavebně upravit, tzn. zásah do předzahrádek u rodinných domů).
2. Projektant se musí také vypořádat jak s příčným, tak hlavně podélným sklonem chodníků.

3. *Obrovský problém u naší obce je šířka chodníků. Současná norma je šíře 1,5 m. Zajistě všichni dobře víte, že v naší obci máme určité úseky, které jsou užší než 1m.*

4. *Chodníky v obci sice nemusí být na obou stranách, ale minimálně na jedné straně komunikace musí být chodník v minimální šířce 1,5 m v celé délce. Musí na nich bezpečně projet invalidní vozík.*

5. *Zvláštní požadavek je u autobusové zastávky, kde zpevněný chodník musí být ještě širší z důvodu bezpečného nastupování a vystupování z autobusu.*

6. *Největším problémem je naše zatáčka se zrcadlem před rodinným domem č. p. 10 a 32.*

7. *Dále nám bylo sděleno, že se musí dopracovat projekt o bezpečné možnosti přechodu chodců přes silnici včetně značení tak, aby vše splňovalo přísné podmínky dotace.*

Projektant dokumentaci přepracoval a nové úpravy jsme museli konzultovat s dotčenými orgány a také jsme museli vést jednání se Správou a údržbou silnic JMK ohledně zásadní úpravy komunikace v prostoru zatáčky

se zrcadlem na hlavní silnici. Naše snažení směřovalo k tomu, aby alespoň na jedné straně ulice mohl být chodník odpovídající normě i za cenu, že vlastní silnice bude v tomto místě zúžená a bude mít o něco jiný rádius a polohu. Toto vše se nám po jednáních podařilo vyjednat, a proto jsme v lednu letošního roku svolali na společné jednání všechny majitele nemovitostí, kterých se tato stavba nějak dotýká. Zjistili jsme totiž, že některé úseky stávajícího chodníku nejsou v majetku obce, ale zasahují mnohdy jen několika centimetry na soukromé pozemky. Projektant představil upravený projekt a současně jsme požádali dotčené majitele pozemků pod chodníky o jejich souhlas se stavbou pro vydání stavebního povolení. Problém nastal na dolním konci obce v prostoru autobusového závlivu,

se zrcadlem ve střední části obce. Docílili jsme sice vedení chodníku po jedné straně a v šířce, která splňuje normy, ale za cenu, že vlastní silnice se posune ještě více k rodinnému domu č.p. 10. Toto je nepřijatelné jak pro majitele tohoto domu, tak i pro vedení obce. V tomto případě se plně ztotožňuji s nesouhlasem majitele č. 10, protože kdokoli z nás by se na jeho místě musel zachovat stejně. V případě, že by se celý záměr takto zrealizoval, tak by komunikace byla vedena v bezprostřední blízkosti jeho domu a přiblížila se o dalších asi 20 cm k domu a kamiony a cisterny by tak jezdily ve vzdálenosti 0,5 m od domu!

Abychom mohli pokračovat v přípravách na rekonstrukci chodníků a zatím se vyhnuli řešení problémového úseku v zatáčce, rozhodli jsme



kde majitelé domů měli připomínky k rozšíření tohoto závlivu na úkor svých předzahrádek. Daleko závažnější problém však vyvstal u zatáčky

se realizovat rekonstrukce chodníků na etapy. Horní část obce až po zatáčku je v podstatě bezproblémová a po stránce majetkoprávní je také

v pořádku. Musíme tedy pouze upravit stávající projekt a vyřídit stavební povolení na I. etapu. Projektant již připravuje podklady pro podání žádosti o dotaci a na stavební povolení. Narazili jsme však na nečekaný problém v naší legislativě. Nepochopitelným rozhodnutím našich zákonodárců došlo k tomu, že novelou zákona byly veškeré zákonné povinnosti pro povolování místních komunikací resp. chodníků přeneseny z pověřených stavebních silničních úřadů na obce.

Většina obcí však nemá úředníky se zvláštní způsobilostí na výkon takovéto agendy a musí tuto situaci řešit uzavíráním veřejnoprávních smlouvy s pověřeným úřadem. Zastupitelstvo obce na svém zasedání 14.9.2016 schválilo veřejnoprávní smlouvu s městem Šlapanice o výkonu přenesené působnosti na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a návrh na zahájení řízení o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávních

smlouvy s Krajským úřadem Jihomoravského kraje.

rekonstrukce chodníků a budeme moci v klidu pracovat na finální podobě druhé etapy.



### Pevně věříme, že i přes časovou náročnost se nám podaří tuto situaci zvládnout

Pevně věříme, že i přes časovou náročnost se nám podaří tuto situaci zvládnout a budeme moci včas vyřídit stavební povolení na první etapu

probíhat do konce ledna 2017. Podpora může být až 85%, předpokládané náklady na rekonstrukci chodníků v I. etapě jsou 4 mil Kč.

## STATISTIKA ROKU 2014

K 31.12.2014 bylo v obci přihlášeno k trvalému pobytu 675 občanů, průměrný věk byl 40,0 roků. Nejstarší občance bylo 94 roků, nejstaršímu muži 93 let. Ve věkové kategorii nad 80 roků bylo 30 občanů.

Narodilo se 8 dětí, přistěhovalo se 46 občanů a 9 se jich odstěhovalo, 6 občanů zemřelo.

Během roku bylo zkolaudováno 10 nových rodinných domů a 1 rekreační objekt. Celkem bylo na území obce 220 budov s číslem popisným a 298 s číslem evidenčním (mimo garáže).

## STATISTIKA ROKU 2015

K 31.12.2015 bylo v obci přihlášeno k trvalému pobytu 705 občanů, průměrný věk byl 39,5 roků. Nejstarší občance bylo 95 roků, nejstaršímu muži 94 let. Ve věkové kategorii nad 80 roků bylo 26 občanů, dětí do 15 let 128.

Narodilo se 15 dětí, přistěhovalo se 37 občanů a 6 se jich odstěhovalo, 4 občané zemřeli.

Během roku byly zkolaudovány 3 nové rodinné domy a 3 rekreační objekty. Celkem bylo na území obce 223 budov s číslem popisným, z toho 210 rodinných domů, a 302 s číslem evidenčním (mimo garáže).

## Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

V LETOŠNÍM ROCE SE KONALO 5 ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE.

### ■ 11. ZASEDÁNÍ DNE 15.3.2016.

Přítomno 8 členů zastupitelstva, omluven Ing. J. Hladík (dlouhodobě nemocen).

#### Zastupitelstvo obce Nebovídy vzalo na vědomí:

- inventarizační zprávu za rok 2015
- studii cyklostezek Střelicko
- návrh nového webového portálu obce a porovnání stávajícího a navrhovaného stavu
- informaci o neúčtovaném přeplatku za energie od společnosti Energie pod kontrolou o.p.s. a navrhovaném řešení formou reciproce
- informaci o činnosti obecního úřadu a dění v obci.

#### Zastupitelstvo obce schválilo:

- prodej pozemku parc.č. 340/7 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovídy u Brna paní D. K. za cenu 1.000,- Kč a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy, která tvoří přílohu zápisu
- text návrhu smlouvy s vlastníky pozemků týkající se vymezení vzájemných práv a povinností vyplývajících z realizace stavby cyklostezky

na katastru obce Nebovídy

- zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Společenská a sportovní hala v Nebovídech“
- text smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby haly
- rozpočet obce Nebovídy na rok 2016 takto:
- celkové příjmy rozpočtu ve výši 8.339.200,- Kč
- celkové výdaje rozpočtu ve výši 22.689.200,- Kč
- financování ve výši 14.350.000,- Kč.
- neinvestiční příspěvek na provoz příspěvkové organizace Mateřská škola Nebovídy na rok 2016 ve výši 550.000,- Kč dle přílohy č. 2 k rozpočtu obce.
- rozpočet Fondu rozvoje vodohospodářské infrastruktury na rok 2016
- závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy č. 3 k rozpočtu obce
- dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí neinvestičních dotací, příspěvků, peněžitých a věcných darů v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám dle přílohy č. 3 k rozpočtu obce

#### Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasilo:

- s nabytím nemovitosti - spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ pozemku parc. č. 3 o výměře 164 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nebovídy u Brna, zapsaném na listu vlastnictví č. 56

u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov, v elektronické dražbě za maximální cenu 50.000,- Kč a pověřilo starostu účastí na dražbě dne 5. 4. 2016.

- Zastupitelstvo obce Nebovídy nesouhlasilo s návrhem pana F.F. na prodej pozemků.
- Zastupitelstvo obce Nebovídy pověřilo starostu:
- jednáním s majiteli pozemků dotčených cyklostezkou na katastru obce Nebovídy a uzavřením smlouvy
- uzavřením dodatku ke smlouvě o dodávkách energií s Energií Pro s.r.o. na dodávky plynu a elektřiny.

Zastupitelstvo obce Nebovídy jmenovalo komisi pro otvírání nabídek a hodnotící komisi k veřejné zakázce „Společenská a sportovní hala v Nebovídech“.

Zastupitelstvo obce uložilo Ing. Romanu Vallovi vytvořit zadání pro výběrové řízení na nové webové stránky obce.

## ■ 12. ZASEDÁNÍ DNE 30.3.2016

Přítomno 6 členů zastupitelstva, omluven Ing. J. Hladík, Z. Foral, MUDr. P. Jeřábek.

Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasilo s nabytím nemovitosti - spoluvlastnického podílu o velikosti id. ½ pozemku parc.č. 3 o výměře 164 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nebovídy u Brna, zapsaném na listu vlastnictví č. 56 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov, koupí od paní V.D. za cenu 50.000,- Kč za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy a pověřilo starostu uzavřením kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce souhlasilo s uspořádáním akce při příležitosti návštěvy občanů z Nebovídy u Kolína.

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 1/2016.

## ■ 13. ZASEDÁNÍ DNE 8.6.2016

Přítomno 7 členů zastupitelstva, omluven Ing. J. Hladík, Ing. R. Valla.

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce Nebovídy a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 a souhlasilo s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že byla přijata systémová opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015: na elektronické úřední desce bude zveřejňován závěrečný účet včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

### Zastupitelstvo obce Nebovídy schválilo:

- účetní závěrku obce Nebovídy sestavenou k 31.12. 2015.
- účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Nebovídy sestavenou k 31.12.2015
- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle dotačního programu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016“ na realizaci akce „Obecní knihovna Nebovídy – rozšíření prostorů a vybavenosti“ ve výši 25.000,- Kč

- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle dotačního programu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016“ na realizaci akce „Opravy a úpravy sociálního zařízení mateřské školy“ ve výši 70.000,- Kč
- individuální dotaci z rozpočtu obce Nebovídy Diecézní charitě Brno – Oblastní charita Rajhrad ve výši 10.000,- Kč na základě žádosti o příspěvek na provoz charitní pečovatelské služby
- Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2016 o poskytnutí dotace Diecézní charitě Brno – Oblastní charita Rajhrad, Jiráskova 47, 664 61 Rajhrad, IČO:44990260
- záměr prodeje části pozemku parc.č. 387/518 o výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovídy u Brna
- záměr směny části pozemků p.č. 1200 – ostatní plocha a p.č. 1199/1 – zahrada v k.ú. Nebovídy u Brna o výměře 96 m<sup>2</sup>
- výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Zajištění činnosti koordinátora BOZP při výstavbě Společenské sportovní haly v Nebovídech“ - SAFEA IVS s.r.o., Sukova 49/4, 602 00 Brno, IČ 645 11 260
- výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Podpora volnočasových aktivit na hřišti Slunečná“ - ALESTRA s.r.o., Tišnovská 305, 664 34 Kuřim, IČ 291 96 485
- rozpočtové opatření č. 3/2016.

Zastupitelstvo obce Nebovídy v souladu s § 6 odst. 6 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, uplatnilo v samostatné působnosti námítky k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, jejichž text je obsažen v přílohách č. 1 a 2 tohoto usnesení.

Zastupitelstvo obce Nebovídy pověřilo starostu obce, aby zajistil podání námitek na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

### Zastupitelstvo obce Nebovídy souhlasilo:

- s bezúplatným nabytím pozemku parc.č. 332/85 – ostatní plocha o výměře 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovídy u Brna
- se zřízením věcného břemene ve prospěch obce Nebovídy na pozemku parc.č. 387/506 ve vlastnictví pana F. F. z důvodu zajištění přístupu k pozemku parc.č. 387/518 v k.ú. Nebovídy u Brna za jednorázovou náhradu ve výši 1.100,- Kč
- s přijetím dotace MMR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2016 na akci „Podpora volnočasových aktivit na hřišti Slunečná“ ve výši 400.000,- Kč.
- se zpracováním Programu rozvoje obce
- s pořízením Mapové a pasportní aplikace.

Zastupitelstvo obce Nebovídy projednalo výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Společenská a sportovní hala v Nebovídech“ a rozhodlo výběrové řízení zrušit podle § 84 odst.2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

### Zastupitelstvo obce Nebovídy vzalo na vědomí:

- informaci o hospodaření obce k 31.5.2016
- informaci o rozpočtovém opatření č. 2/2016
- informaci o činnosti obecního úřadu a dění v obci.

## ■ 14. ZASEDÁNÍ DNE 22.8.2016

Přítomno 8 členů zastupitelstva, omluven Ing. J. Hladík.

**Zastupitelstvo obce projednalo:**

- závěrečný účet DSO Šlapanicko za rok 2015
- projednalo žádost paní H.H. o odprodej části pozemku parc.č. 1222/1 – trvalý travní porost a odložilo rozhodnutí na příští zasedání po provedení místního šetření.

**Zastupitelstvo obce schválilo:**

- smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů s Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí, se sídlem Zelný trh 13, 602 00 Brno, IČ 60552662
- směnu pozemku parc.č. 1200/2 - ostatní plocha, o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovidy u Brna ve vlastnictví obce Nebovidy za pozemek parc.č. 1198/3 - orná půda o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovidy u Brna ve vlastnictví Š.M. za podmínek uvedených v návrhu směnné smlouvy, která tvoří přílohu tohoto usnesení
- prodej pozemku parc.č. 387/528 – orná půda, o výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Nebovidy u Brna manželům M. a E.P. za cenu 828.000,- Kč a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy, která tvoří přílohu tohoto usnesení
- dohodu o finančním příspěvku sdružení obcí
- výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Sportovní a společenská hala v Nebovidech – zajištění služeb TDI“ – SCHELLE, s.r.o., Šumavská 31a, 302 00 Brno, IČ 25341049
- příkazní smlouvu a udělení plné moci paní Milaně Štěpánkové, 679 63 Světlá 54, IČ 40408809 na obstarání výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci „Sportovní a společenská hala v Nebovidech“

česká hala v Nebovidech“

- podmínky zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Sportovní a společenská hala v Nebovidech“
- rozpočtové opatření č. 4/2016

Zastupitelstvo obce souhlasilo se záměrem směny pozemků v lokalitě „Cihelna“ za účelem rozšíření komunikace a pověřilo starostu jednáním s majitelem dotčeného pozemku.

Zastupitelstvo obce Nebovidy pověřilo starostu prověřit na finančním úřadě správnost přiznání daně z nemovitých věcí.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o hospodaření obce k 31.7.2016 a informaci o činnosti obecního úřadu a dění v obci.

**15. ZASEDÁNÍ DNE 14.9.2016**

Přítomno 6 členů zastupitelstva, omluven Z. Foral, M. Mojžíš; neomluven R. Urbánek.

**Zastupitelstvo obce Nebovidy schválilo:**

- veřejnoprávní smlouvu s městem Šlapanice o výkonu přenesené působnosti na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací
- návrh na zahájení řízení o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy Krajským úřadem Jihomoravského kraje
- návrh na pořízení nového obecního webu
- rozpočtové opatření č. 5/2016.

## NÁVŠTĚVA Z NEBOVID U KOLÍNA

V SOBOTU 14.5.2016 JSME PŘIVÍTALI MILOU NÁVŠTĚVU Z NEBOVID U KOLÍNA, ČLENY SPOLKU NEBOVIDSKÁ TVRZ S RODINNÝMI PŘÍSLUŠNÍKY.

Při společném posezení zavzpomínali pamětníci na vzájemná setkávání v 50. a 60. letech minulého století. Návštěva si prohlédla kostel sv. Kříže, mateřskou školu s přírodním hřištěm a na hřbitově položili kytku na hrobě pana Slávy Polcara, který jako přední osobnost našich ochotníků napomáhal rozvoji družebních vztahů obou obcí. Na závěr pěkně prožitého odpoledne jsme u křížku na Slaměnce společně zasadili lípu, kterou přivezli nebovidští autobusem ze svého domova. Doufáme, že jim budeme moci návštěvu v brzké budoucnosti oplatit.



## STUDÁNKA

VÁŽENÍ SPOLUOBČANÉ,  
MOŽNÁ NEVÍTE, ŽE V LOKALITĚ ŽLÍBKU V NEBOVIDSKÉM LESE SE NACHÁZÍ VYDATNÝ PRAMEN. LOŇSKÉHO ROKU ZÍSKAL NÁŠ SPOLEK FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK OD NADACE VERONICA NA ÚPRAVU A VYČIŠTĚNÍ TOHOTO PRAMENIŠTĚ.

V průběhu roku 2015 a 2016 byly tyto práce provedeny členy našeho spolku za vydatné pomoci obce Nebovidy, s níž dlouhodobě spolupracujeme a která podporuje naši kulturní i ekologickou činnost, viz. např. sázení oskeruší v r. 2010, přednášky k Noci kostelů aj.

Tímto bychom chtěli p. starostovi M. Mojžíšovi velmi poděkovat za spolupráci při úpravě uvedené studánky, tento projekt jsme nazvali „Studánka u smrku“. Podle sdělení chatařů i místních občanů se tento pramen využívá již 150 let. Proto jsme se rozhodli studánku vyčistit a upravit tak, aby sloužila i příštím generacím. Prameniště bylo vyčištěno, postavena opěrná kamenná zídka a vsazena dřevěná lavička pro odpočinek návštěvníků.



Vydatnost pramene je značná, po vyčištění dosahuje až 10 m<sup>3</sup> vody denně a vydatně napájí potůček tekoucí k Bobravě, jehož koryto bylo také vyčištěno.

Po dohodě s majitelem pozemku bylo v blízkosti studánky vysazeno několik sazenic vrby.

Již v současné době navštěvují místo chataři a doufáme, že i turisté a místní občané sem rádi zavítají, zvláště v létě je zde krásně, pramen je značen i na turistické mapě.

Závěrem děkujeme Nadaci Veronica za finanční pomoc při realizaci tohoto projektu. U studánky je umístěn



těn poutač s logem uvedené nadace.

**Obnovená Matice Moravská, z. s.,  
M. Hotárek**

## POZVÁNKA NA VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

**V pondělí 10. října 2016**

se bude v 17.00 hodin konat

v hospodě U Kostela veřejné projednání dokumentu, který byl zpracován na základě dotazníkového šetření k Programu rozvoje obce na období 2017–2022.

Výsledky dotazníkového šetření jsou zveřejněny na webových stránkách obce v „Aktualitách“.

# MATEŘSKÁ ŠKOLA NEBOVIDY VE ŠKOLNÍM ROCE 2015/16



V TOMTO ŠKOLNÍM ROCE NAVŠTĚVOVALO NAŠI MŠ 50 DĚTÍ, Z TOHO 35 Z NEBOVID A 15 Z MORAVAN. BYLY ROZDĚLENY PODLE VĚKU DO DVOU TŘÍD, MLADŠÍ DĚTI VE TŘÍDĚ ŽABKY, STARŠÍ DĚTI VE TŘÍDĚ MYŠKY.

## ■ PRO DĚTI BYLY ZAJIŠTĚNY TYTO AKCE:

- 1.10. 2015** Drakiáda spojená s opékáním špekáčků  
Již tradičně jsme se sešli všichni na hřišti za školní zahradou, kde byly pro děti připraveny různé soutěže a hry. Přišlo mnoho dětí s rodiči a sourozenci, přišly i starší děti, které do naší mateřské školy už dávno nechodí. Společně jsme pouštěli draky a sledovali, který vyletí nejvýš. Na závěr jsme si opekli špekáčky a poseděli u ohýnku.
- 10. 11. 2015** svatomartinské odpoledne spojené s návštěvou svatého Martina a dílničkami pro rodiče a děti
- 2. 12. 2015** mikulášská nadílka v MŠ
- 8. 12. 2015** vystoupení dětí v kostele svatého Kříže v Nebovidech

- 15. 12. 2015** u příležitosti tradičního slavnostního rozsvěcování vánočního stromu
- 17. 12. 2015** divadelní představení Betlém
- 14. 1. 2016** nadílka pod vánočním stromečkem v MŠ
- 10. 2. 2016** kouzelnické představení Katonas
- 10. 2. 2016** den otevřených dveří v MŠ
- 17. 2. 2016** divadelní představení Mína a kouzelná babička
- 17. 3. 2016** divadelní představení Velikonoční cesta
- 21. 3. 2016** fotografování dětí, výzdoba velikonočního plotu před školou
- 22. 3. 2016** vítání jara a cesta za velikonočním zajíčkem
- 19. 4. 2016** Den Země - přirozené hudební nástroje
- 29. 4. 2016** čarodějnický den v MŠ
- 16. - 20. 5. 2016** škola v přírodě Tři Studně
- 27. 5. 2016** Hudba jen pro radost – hudební pořad
- 1. 6. 2016** Dětský den
- 10. 6. 2016** vystoupení na Noci kostelů v kostele sv. Kříže
- 23. 6. 2016** slavnostní rozloučení s předškoláky

Radka Ševčíková

### Nebovidský zpravodaj

vydává obec Nebovidy, 664 48 Moravany, IČ 00488097. Evidenční číslo MK ČR 10304.  
Zdarma pro občany Nebovid.