

### Záznam o účinnosti:

Označení správního orgánu,

který změnu č. 2 územního plánu vydal:

Zastupitelstvo obce Nebovidy

Datum nabytí účinnosti změny č. 2 územního plánu:

*22. 12. 2024*

Pořizovatel: Obecní úřad Nebovidy, Nebovidy 78, 664 48, Moravany

(prostřednictvím kvalifikované osoby ve smyslu § 6 odst. 2 a § 24 stavebního zákona č. 183/2006 S., ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb.)

Jméno a příjmení:

Ing. Blahoslav Dobeš

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

starosta

Podpis:

Otisk úředního razítka:



**OBCENÍ ÚŘAD NEBOVIDY**

Nebovidy 78

664 48 Moravany

## Opatření obecné povahy č. 01/2024

Zastupitelstvo obce Nebovidy, jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s částí šestou – § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 54 odstavce 2 stavebního zákona, za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,

**vydává**

### změnu č. 2 Územního plánu Nebovidy.

Změna č.2 Územního plánu Nebovidy obsahuje přílohy:

- |  |        |
|--|--------|
| I. A Textová část Změny č. 2 Územního plánu Nebovidy (výrok) |        |
| I. B Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Nebovidy:       |        |
| I. 1 Výkres základního členění území                         | 1:5000 |
| I. 2 Hlavní výkres   | 1:5000 |
| I. 7 Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření            | 1:5000 |

### Odůvodnění

II.A Textová část odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Nebovidy

Text změny č. 2 ÚP Nebovidy s vyznačenými změnami

II.B Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Nebovidy:

- |                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| 8. Koordinační výkres                 | 1:5000 |
| 10. Výkres předpokládaných záborů ZPF | 1:5000 |

Příloha III a) – e): Rozhodnutí o námitkách

Příloha IV: Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů

Postup při pořízení změny č. 2 Územního plánu Nebovidy je uveden v příloze II. A textové části Odůvodnění Z2 ÚP v kap. II.2.

Pořizovatel přezkoumal návrh změny č. 2 Územního plánu Nebovidy dle ustanovení § 53 odstavců 4 a 5 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve spojení s § 323 odst.9 zákona č. 283/2021 Sb., které jsou součástí textové části Odůvodnění Z2 ÚP, a konstatuje, že územní plán je v souladu se stavebním zákonem, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Zastupitelstvo obce Nebovidy ověřilo ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve spojení s § 323 odst.9 zákona č. 283/2024 Sb. v platném znění, že návrh územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

## II. Účinnost

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o vydání změny č. 2 ÚP Nebovidy zastupitelstvem obce.

### Poučení:

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle § 173 odstavce 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti změně č. 2 Územního plánu Nebovidy vydané formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odstavce 2 správního řádu podat opravný prostředek.

starosta obce

místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:

Změna č.2 Územního plánu Nebovidy:

Příloha I A: Textová část Změny č. 2 Územního plánu Nebovidy

Příloha I B: Grafická část - Výkres základního členění území, Hlavní výkres a výkres VPS

Příloha II.A: Textová část odůvodnění Změny č.2 Územního plánu Nebovidy

Příloha II.B: Grafická část - Koordinační výkres a Výkres ZPF

Příloha III a) – e): Rozhodnutí o námitkách

Příloha IV: Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů