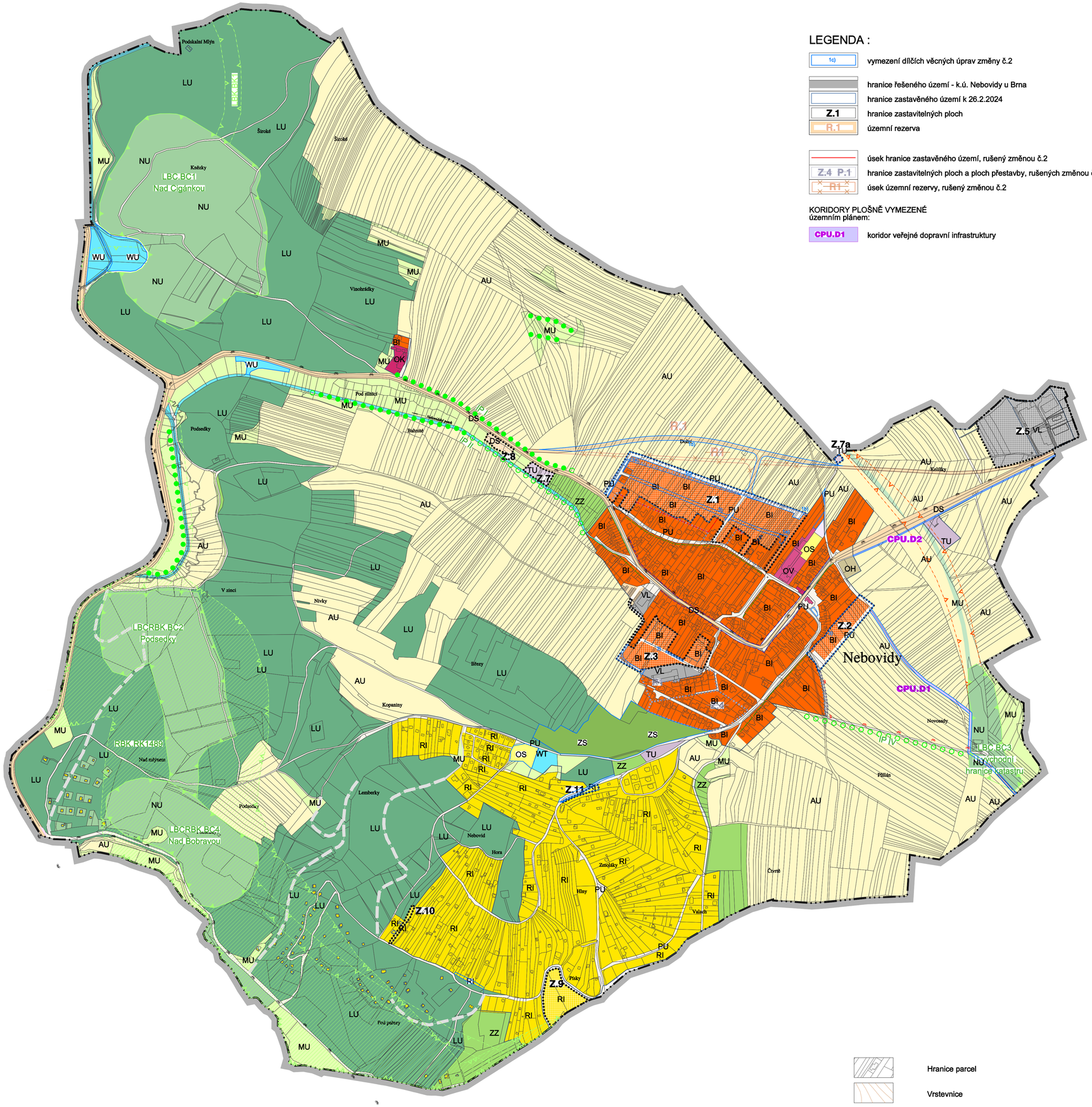

LEGENDA :

- 1c) — vymezení dílčích věcných úprav změny č.2
- hranice řešeného území - k.ú. Nebovidy u Brna
- hranice zastavěného území k 26.2.2024
- Z.1 — hranice zastavitelných ploch
- R.1 — územní rezerva
- úsek hranice zastavěného území, rušený změnou č.2
- Z.4 P.1 — hranice zastavitelných ploch a ploch přestavby, rušených změnou č.2
- R1 — úsek územní rezervy, rušený změnou č.2

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ územním plánem:

- CPU.D1 — koridor veřejné dopravní infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití
BI	BI		bydlení individuální
RI	RI		rekreace individuální
OV	OV		občanské vybavení veřejné
OK	OK		občanské vybavení komerční
OS			občanské vybavení - sport
OH			občanské vybavení - hřbitovy
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZZ			zeleň - zahrady a sady
DS	DS	R.1	doprava silniční
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
VL	VL		výroba lehká
WU	WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU	AU		zemědělské všobecné
LU	LU		lesní všeobecné
NU	NU		přírodní všeobecné
MU	MU		smíšené nezastavěného území všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
RBK		koridor pro umístění regionálního biokoridoru
LBC		lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
		Interakční prvky

Prvky regulačního plánu:

- stavební čára
- stavební hranice

Dopravní infrastruktura

- Účelové komunikace (mimo plochy veřejných prostranství)
- Cyklostezka

- Hranice parcel
- Vrstevnice

ÚZEMNÍ PLÁN NEBOVIDY

ZMĚNA Č. 2

ZHOTOVITEL	Ing. arch. Barbora Jenčková	ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLÁVSKÁ 75 A, BRNO TEL./FAX : 545211018
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Nebovidy	
OBJEDNATEL	Obec Nebovidy	2
KVĚTEN 2024		
Hlavní výkres	1 : 5000	